**ПУБЛИЧНАЯ ОФЕРТА О ЗАКЛЮЧЕНИИ ДОГОВОРА**

**ОКАЗАНИЯ УСЛУГ ПО ВЫВОЗУ ТВЕРДЫХ БЫТОВЫХ ОТХОДОВ**

Граждане - собственники, наниматели и арендаторы жилого помещения, члены жилищных и жилищно-строительных кооперативов обязаны заключать договор на вывоз твердых бытовых отходов со специализированной организацией.

Статьей 6.22.1. КоАП ПМР предусмотрена ответственность за отсутствие договора на сбор и вывоз твердых бытовых отходов:

«Отсутствие договора на сбор и вывоз твердых бытовых отходов, а равно отказ от его заключения – влечет предупреждение или наложение административного штрафа на собственников или нанимателей жилых помещений в многоквартирных жилых домах независимо от способа управления многоквартирным домом в размере от 20 (двадцати) до 60 (шестидесяти) РУ МЗП».

МУП «Спецавтохозяйство г. Тирасполь», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Пантелейчука Геннадия Семеновича, действующего на основании Устава, заключает договор на оказание услуг по вывозу твердых бытовых отходов (далее – договор) с любым лицом, именуемым в дальнейшем «Клиент» и имеющим в собственности или являющимся нанимателем или арендатором жилого помещения, членом жилищных и жилищно-строительных кооперативов на территории города Тирасполь.

Настоящее предложение согласно пункту 2 статьи 454 Гражданского кодекса ПМР (далее – «ГК ПМР») является публичной офертой.

Настоящая оферта (далее – «Оферта») вступает в силу с момента размещения в сети Интернет по адресу: http://sahtiraspol.org/, а также в газете «Днестровская правда» и/или другими способами оповещения и действует до момента отзыва Оферты Исполнителем.

Исполнитель вправе в любое время по своему усмотрению изменить условия Оферты или отозвать ее. В случае изменения Исполнителем условий Оферты изменения вступают в силу с момента размещения измененных условий Оферты в сети Интернет по адресу: http://sahtiraspol.org/, если иной срок не указан Исполнителем при таком размещении.

Моментом полного и безоговорочного принятия предложения Исполнителя заключить Договор (то есть акцептом оферты) в соответствии с пунктами 1 и 3 статьи 455 ГК ПМР считается оплата услуг Исполнителя.

**1. ТЕРМИНЫ**

1.1. Оферта - формальное предложение некоторого лица (оферента) определенному лицу (акцептанту), ограниченному или неограниченному кругу лиц заключить сделку (договор) с указанием всех необходимых для этого условий. Выпуск оферты связывает оферента обязательством заключить указанный в оферте договор с акцептантом (или любым из группы акцептантов), официально принявшим предложение, то есть акцептовавшим оферту.

1.2. Акцепт - ответ лица, которому адресована оферта, о её принятии. Акцепт - согласие на оплату. По законодательству ПМР акцепт должен быть полным и безоговорочным (принятие предложения на иных условиях признаётся новой офертой).

1.3. Твердые бытовые отходы (далее - ТБО) - отходы, образующиеся в результате жизнедеятельности населения (приготовление пищи, упаковка товаров, уборка и текущий ремонт жилых помещений**\***, крупногабаритные предметы домашнего обихода).

1.4. Крупногабаритные отходы (далее – «КГО») - отходы потребления и хозяйственной деятельности (бытовая техника, мебель, тара: пластмассовая, деревянная, картонная и др.), утратившие свои потребительские свойства, загрузка которых (по их размерам и характеру) производится в контейнеры, емкостью 5 кубических метров.

1.5. Строительный мусор – отходы, образующиеся при ремонте помещений, разборке и сносе зданий, строений, сооружений, ограждений (гипсокартон, кирпич, оставшийся после разборки кладок, оконные рамы, двери, отслужившие свой срок, металлические конструкции, элементы кровли, и т.п.).

1.6. Древесно-растительные отходы – порубочные остатки от вырубки и обрезки деревьев и кустарников, растительные остатки (опавшие листья, скошенная трава, ботва и т.п.)

1.7. Договор - договор оказания услуг по вывозу ТБО, заключенный между МУП «Спецавтохозяйство г. Тирасполь» и Клиентом посредством акцепта настоящей публичной оферты.

1.8. Клиент - гражданин, использующий, заказывающий или имеющий намерение заказать исключительно для личных (бытовых) нужд, не связанных с извлечением прибыли, услуги по вывозу ТБО.

1.9. Исполнитель - МУП «Спецавтохозяйство г. Тирасполь», оказывающее Клиенту услуги по вывозу ТБО по договору публичной оферты.

1.10. Тариф - цена, действующая на момент оказания услуг по вывозу ТБО, по которой происходит расчет за оказанные услуги между Клиентом и Исполнителем. Документ о действующем тарифе публикуется в сети Интернет по адресу: http://sahtiraspol.org/.

1.11. Стороны - Клиент и Исполнитель.

**\*** - текущий ремонт жилого помещения связан со значительным изменением облика жилья БЕЗ нарушения конструктивных элементов: это восстановление первозданного вида жилого помещения без применения отделочных работ, без замены отделочных материалов - только восстановление: переклейка обоев, покраска потолков, [окон](https://www.topdom.ru/repair/technology/window.htm) и стен, дверей, наличников и плинтусов; шлифовка и покрытие лаком напольных покрытий.

**2. ОБЩИЕ УСЛОВИЯ**

2.1. В соответствии с Жилищным кодексом ПМР, Кодексом об административных правонарушениях ПМР, Законом ПМР от 23 ноября 1994 СЗМР 94-4 «Об охране окружающей среды», Постановлением Правительства ПМР от 6 ноября 2015 года № 294 «Об утверждении Положения об отходах производства и потребления», решением Тираспольского городского Совета народных депутатов «Об утверждении Правил благоустройства, озеленения, чистоты и порядка на территории г. Тирасполь и г. Днестровск» № 20, сессии № 11, XXIV созыва от 31 мая 2012 г. и др., каждый гражданин обязан охранять природу и окружающую среду, бережно относиться к природе и природным богатствам, соблюдать иные требования законодательства.

2.2. Производство работ по сбору и вывозу мусора осуществляется собственниками, нанимателями и арендаторами жилых помещений, членами жилищных и жилищно-строительных кооперативов на основании договоров со специализированными предприятиями.

2.3. Лица, виновные в нарушении норм действующего законодательства, несут ответственность, в том числе и административную, предусмотренную законодательством ПМР и настоящим договором.

**3. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

3.1. Исполнитель обязуется регулярно оказывать услуги по вывозу ТБО и КГО (далее – «мусор»), образующийся в результате жизнедеятельности Клиента, а Клиент обязуется производить оплату этих услуг.

3.2. Положения настоящего договора применимы к вывозу мусора с контейнерных площадок и мусоропроводных камер от Клиентов, проживающих в многоквартирных домах.

3.3. Настоящая оферта не распространяется на сбор и вывоз строительного мусора и древесно-растительных отходов. Отходы, указанные в настоящем пункте подлежат отдельному сбору и вывозу!

**4. ОРГАНИЗАЦИЯ ВЫВОЗА**

4.1. Среднегодовая норма накопления мусора на 1 человека составляет 1,38 куб. м, согласно Приказу Государственной службы энергетики и жилищно-коммунального хозяйства ПМР «Об утверждении норм накопления бытовых и жидких отходов на одного жителя в городах и населенных пунктах ПМР» от 22 октября 2003г. № 949.

4.2. Вывоз мусора производится в соответствии с графиком, утвержденным ГУ «РЦГиЭ», но не реже одного раза в три дня.

4.3. Сбор ТБО производится в контейнеры, установленные на ближайшей контейнерной площадке, в мусоропроводной камере.

4.4. Сбор КГО производится в контейнер емкостью 5 куб. м.

**5. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

5.1. Исполнитель обязуется:

5.1.1. Производить вывоз мусора в соответствии с графиком, утвержденным ГУ «РЦГиЭ», но не реже одного раза в три дня.

5.1.2. Предоставлять информацию, непосредственно связанную с вопросами объемов и качества оказываемых услуг.

5.2. Исполнитель имеет право:

5.2.1. Требовать от Клиента оплаты оказанных услуг или выполненных работ в соответствии с их объемом.

5.2.2. Привлекать третьих лиц для оказания услуг, являющихся предметом настоящего договора.

5.2.3. Изменять в одностороннем порядке тарифы, условия и порядок оплаты с обязательным уведомлением Клиента в сети Интернет по адресу: http://sahtiraspol.org/.

5.3. Клиент обязуется:

5.3.1. Не допускать превышения установленных норм накопления мусора.

5.3.2. Крупногабаритный, тяжеловесный мусор загружать только в контейнер для КГО, емкостью 5 куб. м.

5.3.3. Оплачивать оказанные услуги не позднее 25-го числа месяца, следующего за расчетным.

5.3.4. Соблюдать экологические, санитарные и другие требования в области обращения с отходами.

5.3.5. Не допускать выгрузки в контейнер или в контейнер для КГО, емкостью 5 куб. м., строительного мусора, остатков сгоревшего мусора, древесно-растительных отходов.

5.4. Клиент имеет право:

5.4.1. Требовать своевременного и качественного оказания услуг в соответствии с условиями настоящей оферты. По вопросам некачественного оказания услуг обращаться в диспетчерскую службу МУП «Спецавтохозяйство г. Тирасполь» с 08.00ч до 17.00ч (обед с 12.00ч до 13.00ч) по телефону: 0(533) 9-21-69.

**6.** **ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

6.1. Цена на услуги по настоящему договору определяется исходя из тарифа на вывоз 1 м3 ТБО, и рассчитывается согласно действующим нормам на одного человека, зарегистрированного по месту жительства (ст. 126 ЖК ПМР). Тариф утверждается исполнительным органом государственной власти, осуществляющим государственную политику в области цен (тарифов) и ценообразования, а также Государственной администрацией города Тирасполь и города Днестровск, на соответствующий период.

6.2. Тариф может изменяться, о чем Клиент извещается путем публикации документа, подтверждающего установление нового тарифа, в сети Интернет, по адресу: http://sahtiraspol.org/. Оформления дополнительного соглашения Сторон для этого не требуется.

6.3. Клиент оплачивает услуги Исполнителя посредством Интернет-ресурса, либо иным доступным ему способом (кассы банков, почта), ежемесячно, до 25-го числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

6.4. Денежные средства поступают на расчетный счёт Исполнителя.

6.5. Порядок предоставления льгот осуществляется в соответствии с законодательством ПМР.

**7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ИСПОЛНИТЕЛЯ И КЛИЕНТА**

7.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств в соответствии с действующим законодательством и условиями настоящего договора.

7.2. За нарушение санитарных и экологических норм Стороны несут административную ответственность в соответствии с действующим законодательством.

7.3. Исполнитель оставляет за собой право, в случае невыполнения договорных обязательств, прекращения вывоза ТБО до тех пор, пока Клиент не устранит нарушения взятых на себя обязательств.

7.3. В случае неуплаты Клиентом услуг Исполнитель вправе требовать их оплаты в судебном порядке.

7.4. В случае несвоевременной оплаты услуг по настоящему договору Исполнитель имеет право потребовать от Клиента выплаты пени в размере, установленном законодательством, от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

7.5. Недостатки, выявленные Клиентом в ходе предоставления услуг по вывозу ТБО, должны быть устранены Исполнителем в течение двух суток со дня предъявления требования Клиента.

**8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ**

8.1. В случае снежных заносов, гололеда, стихийных бедствий, замерзания и при отсутствии подъезда к контейнерным площадкам Исполнитель не несет ответственность за невыполненные работы по вывозу ТБО.

8.2. В случае если по техническим причинам, Исполнитель не сможет оказать услуги по вывозу ТБО своевременно, вывоз осуществляется в срок не более двух суток.

**9. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА**

9.1. Договор может быть расторгнут досрочно по письменному заявлению Клиента, либо по иным основаниям, предусмотренным настоящим договором.

9.2. Досрочное расторжение договора не освобождает Стороны от ответственности за нарушение условий договора, возникшие в течение срока его действия.

**10. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

10.1. Настоящий договор вступает в силу со дня совершения Клиентом акцепта настоящей публичной оферты, то есть оплаты и считается заключенным на неопределенный срок.

**11.РЕКВИЗИТЫ ИСПОЛНИТЕЛЯ**

МУП «Спецавтохозяйство г. Тирасполь»,

г. Тирасполь, ул. Украинская, 11,

ф.к. 0200013302,

р/с 2211160000000407, КУБ 16,

в ЗАО «Агропромбанк» г. Тирасполь,

тел. 9-73-48(приемная), факс 9-56-30,

e-mail: sah@idknet.com

**Директор**

**МУП «Спецавтохозяйство г. Тирасполь» Пантелейчук Г.С.**